

Wie Familien Erbschaftssteuer vermeiden können - Haus vererben ohne Sorgen

<https://www.youtube.com/watch?v=biQmVyWUEPQ>

In diesem Video wird erklärt, wie Familien die Erbschaftssteuer beim Vererben von Immobilien vermeiden können. Es werden verschiedene Strategien vorgestellt, darunter die Nutzung von Freibeträgen und die Möglichkeit, Immobilien zu Lebzeiten zu verschenken, um steuerliche Vorteile zu nutzen.

Stichpunkte:

- Erbschaftssteuer kann vermieden werden, wenn Kinder das Haus selbst beziehen.
- Freibetrag von 400.000 € pro Elternteil für Kinder.
- Schenken von Immobilien vor dem Tod kann steuerliche Vorteile bringen.
- Experten empfehlen, ein lebenslanges Wohnrecht im Schenkungsvertrag zu vereinbaren.
- Wert der Immobilie kann vom Finanzamt ermittelt und angefochten werden.

Quelle: ntv Magazine

Einstelldatum: 2025-11-08

Revision #1

Created 14 May 2026 16:29:50 by Admin

Updated 14 May 2026 16:29:50 by Admin